

Mitarbeiter_in (m/w/d) in Teilzeit für das Projekt Stufe 3

Weil aller Anfang Wohnung ist.

Die Lawaetz-wohnen&leben gGmbH engagiert sich in verschiedenen Projekten für die Wohnungsversorgung von Menschen mit besonderem Unterstützungsbedarf. Ziel unserer Arbeit ist die Akquisition und langfristige Sicherung von Wohnraum sowie die Integration der Mieter_innen in Wohnung und Wohnumfeld. Wir verfolgen einen intermediären Lösungsansatz, der sowohl die Interessen der Wohnungssuchenden bzw. Mieter_innen als auch die Interessen der Vermietenden und Nachbar_innen berücksichtigt.

Unser Team des **Projekts Stufe 3** ist von der Sozialbehörde beauftragt, Wohnungen für wohnungslose Menschen mit besonderem Unterstützungsbedarf im Rahmen des Kooperationsvertrags zwischen der Freien und Hansestadt Hamburg und der Wohnungswirtschaft zu akquirieren und zu vermitteln. Der Auftrag umfasst ebenso die intensive Begleitung der Personen im Rahmen eines Untermietverhältnisses für ein Jahr mit dem Ziel, dass sie im Anschluss einen eigenen unbefristeten Mietvertrag erhalten.

Zur Verstärkung des Teams der Stufe 3 suchen wir **zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine_n Sozialpädagoge_in bzw. eine_n Mitarbeiter_in mit Abschluss in Sozialer Arbeit in Teilzeit für 26 Std.** im Projekt Stufe 3. Die Stelle ist bis zum 30.06.2026 befristet. Bei Verlängerung der Projektarbeit besteht Aussicht auf Verlängerung der Anstellung.

Ihre Aufgaben:

- Der Schwerpunkt der Arbeit für die gesuchte Stelle soll künftig in der intensiven Begleitung der Personen während des einjährigen Untermietverhältnisses liegen. Dies beinhaltet die Unterstützung beim Wohnen in einem Mietverhältnis mit allen Rechten und Pflichten eines Mietenden sowie bei der Entwicklung persönlicher Perspektiven. Dies erfordert regelmäßige Hausbesuche und Termine im Büro. Regelmäßige und bei Bedarf lösungsorientierte Kommunikation mit dem Vermietenden und der Fachstelle für Wohnungsnotfälle sowie dem_der Untermieter_in.
- Akquisition und Vermittlung von Wohnungen in Absprache mit dem Team.

Unser Anforderungsprofil:

- (Fach-) Hochschulabschluss in Sozialpädagogik bzw. Sozialer Arbeit und staatliche Anerkennung als Sozialpädagoge_in **oder** Sozialarbeiter_in mit ca. 2-jähriger Berufserfahrung im Aufgabenfeld der Wohnungslosenhilfe **oder** gleichwertige, einschlägige Erfahrungen und Fähigkeiten (Diplom, Bachelor, Master oder Magister) mit mindestens 3-jähriger Berufserfahrung im Aufgabenfeld der Wohnungslosenhilfe
- Soziale und kommunikative Kompetenz sowie Erfahrung im Sozialmanagement
- Kenntnisse des Hamburger Hilfesystems
- Kaufmännische Grundkenntnisse | Dokumentationsfähigkeit
- Bereitschaft zu regelmäßigen Hausbesuchen und Außenterminen; ggf. auch in den Abendstunden
- Freude an Teamarbeit

Wünschenswert sind weiterhin:

- Grundkenntnisse des Mietrechts sowie Kontakte zur Wohnungswirtschaft
- Erfahrungen in der Unterstützung bei der Wohnungssuche und/oder -sicherung

Wir bieten:

- Eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit im motivierten Team
- Vergütung in Anlehnung an den Tarifvertrag der Länder / TV-L 10
- Eine familienfreundliche Atmosphäre
- Option auf betriebliche Altersvorsorge, vergünstigtes HVV-Ticket und Job-Rad
- Weiterbildung
- Möglichkeit des mobilen Arbeitens

Wir wertschätzen Vielfalt und begrüßen daher ausdrücklich alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion, Behinderung, Alter sowie sexueller Orientierung und Identität.

Ihre Bewerbung (ohne Lichtbild) richten Sie bitte **bis zum 19.03.2023** per E-Mail an Maarten Thiele unter folgender Email-Adresse: stufe3@lawaetz-ggmbh.de

Lawaetz-wohnen&leben gGmbH | Amandastr. 60 | 20357 Hamburg
Tel. 040 3346590 | Fax: 040 3346590 15 | www.lawaetz-ggmbh.de
Hamburg, 27.02.2023